

**ANEXO - Adjudicación - Licitación Pública Nacional N° 133-SIGAF/19****REPÚBLICA ARGENTINA**

Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
 Jefatura de Gabinete de Ministros  
 Secretaría de Integración Social y Urbana



**BANCO MUNDIAL**  
 BIRF • AIF | GRUPO BANCO MUNDIAL



**Buenos  
 Aires  
 Ciudad**

Proyecto de Transformación Urbana del Area Metropolitana de Buenos Aires (AMBA)  
 Contrato de Préstamo BIRF N° 8706-AR.

**“Construcción de Viviendas Nuevas YPF, Infraestructura y Espacio Público”**

**Solicitud de Oferta – Enfoque Nacional N° 133-SIGAF/2019**

**Referencia N°: AR-UFOMC- 93035-CW-RFB**

**EX-2019-05916763- -MGEYA-DGOPDU**

**Aviso de Adjudicación de Contrato.**

La Secretaría de Integración Social y Urbana del Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, publicó en el Diario Clarín, en el Boletín Oficial de la Ciudad de Buenos Aires y en el Portal Web del Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, el Anuncio Específico de Adquisiciones que invitaba a Oferentes elegibles a presentar sus ofertas en sobre cerrado, hasta las 13:30 horas del 02 de Mayo de 2019, para la obra denominada: **“Construcción de Viviendas Nuevas YPF, Infraestructura y Espacio Público”** correspondiente al Proyecto de Transformación Urbana del Area Metropolitana de Buenos Aires (AMBA).

Que el presupuesto oficial al inicio del Proyecto fue de \$ 308.888.873,07.

Que el día 02 de Mayo de 2019 a las 13:30 horas se procedió al acto de apertura de ofertas, donde no se produjo rechazo alguno y se recibieron cinco ofertas que contenía la documentación de las siguiente firmas, que a continuación se detallan:

<b>FIRMAS</b>	<b>OFERTA</b>
<b>PECAM S.A</b>	ARS 352.510.498,96
<b>CUNUNI S.A</b>	ARS 339.405.117,99
<b>CONSORCIO AMG OBRAS CIVILES S.A – ROTTIO S.A UNION TRANSITORIA</b>	ARS 384.198.964,24
<b>BRICONS S.A.</b>	ARS 387.011.464,89
<b>CONSTRUCTORA SUDAMERICANA S.A.</b>	ARS 357.753.230,86

IF-2019-21945704-GCABA-SECISYU

Que luego del acto de apertura, se reunió la Comisión Evaluadora designada mediante Resolución N° RESOL-2019-66-GCBA-SECISYU, cuyos miembros tuvieron a la vista y analizaron la documentación recibida por parte de las firmas mencionadas.

Como resultado de dicho análisis, la Comisión Evaluadora determinó y argumentó que la oferta correspondiente a la firma **CUNUMI S.A.**, resultó tener el costo evaluado más bajo y que se ajusta sustancialmente al Documento de Adquisiciones ya que reúne los requisitos de Calificación especificados en la sección III, Criterios de Evaluación y Calificación. Por este motivo, recomendó la adjudicación de la obra a dicha Empresa.

**Firma propuesta: CUNUMI S.A**

Monto adjudicado **ARS 339.405.117,99**

Siendo la duración del contrato de 365 días corridos, a partir de la firma del Acta de Inicio de Obra.

Que el contrato a firmar se encuentra dentro las condiciones y plazos dispuestos en el Documento Estándar de Adquisiciones; en las Especificaciones Técnicas Generales y Particulares; Planos y demás documentación integrante de la Licitación de referencia con el siguiente alcance:

*Las Obras consisten en la construcción de 100 unidades funcionales de vivienda, dos locales comerciales distribuidos en 3 edificios de diversas tipologías en la integración a la trama urbana, mediante la apertura de calles y la construcción de una red de infraestructura y servicios públicos (desagües cloacales y pluviales, agua corriente, electricidad, etc.), más una fuerte intervención paisajística.*

**Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires / Jefatura de Gabinete de Ministros / Secretaría de Integración Social y Urbana / Dirección General de Obras e Infraestructura.**

Atención: Unidad Operativa de Adquisiciones de la Secretaría de Integración Social y Urbana

Dirección: Venezuela N° 151

Piso/Oficina: 12° Piso.

Ciudad: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Días y horario de atención: Lunes a Viernes de 10:00 hs. a 16:00 hs.

País: Argentina.

Teléfono: 54 11 5030-9888. Interno 1228

Correo electrónico: [uoasecisyu@buenosaires.gob.ar](mailto:uoasecisyu@buenosaires.gob.ar)

Sitio web: <https://www.buenosaires.gob.ar/economiayfinanzas/compras/contrataciones-consultas>

**ANEXO - Adjudicación - Licitación Pública Nacional N° 133-SIGAF/19 (continuación)**

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES  
"2019 -Año del 25° Aniversario del reconocimiento de la autonomía de la Ciudad de Buenos Aires"

**Hoja Adicional de Firmas  
Informe gráfico**

**Número:** IF-2019-21945704-GCABA-SECISYU

Buenos Aires,

Jueves 11 de Julio de 2019

**Referencia:** Aviso de Adjudicación de Contrato - Licitación Pública Nacional N° 133-SIGAF/2019

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales  
DN: cn=Comunicaciones Oficiales  
Date: 2019.07.11 15:18:24 -03'00'

DIEGO FERNANDEZ  
Secretario  
SEC.INTEGRACION SOCIAL Y URBANA  
MINISTERIO JEFATURA DE GABINETE

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales  
DN: cn=Comunicaciones Oficiales  
Date: 2019.07.11 15:18:26 -03'00'

**FIN DE ANEXO**