

MODELO DE CONTRATO DE MUTUO – UNIDADES PRODUCTIVAS CONSOLIDADAS

CONTRATO DE MUTUO ENTRE BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES (FIDUCIARIO FIDEICOMISO FONDES) Y

En la Ciudad de Buenos Aires, a los ... días del mes de ... de 20..., entre el Banco de la Ciudad de Buenos Aires, en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso FONDES, representado en este acto por el Sr. ..., en su carácter de apoderado, con domicilio en Florida 302 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, (en adelante el “Fiduciario” y el “**FIDEICOMISO FONDES**” respectivamente), por una parte, y por la otra “_____”, con domicilio en _____, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, representada en este acto por los Sres., en su carácter de presidente, secretario y tesorero, respectivamente, conforme surge de los instrumentos correspondientes, (en adelante **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA**), por la otra parte; denominándose al Fiduciario del **FIDEICOMISO FONDES** y a **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** en forma conjunta como **LAS PARTES** y a cada una de ellas como una **PORTE** y en consideración de las manifestaciones y compromisos asumidos, las **PARTES** celebran el presente CONTRATO DE MUTUO (en adelante el “**CONTRATO**”), de conformidad con las siguientes cláusulas y condiciones:

CLÁUSULA PRIMERA. OBJETO. DESEMBOLSO. El Fiduciario, actuando en representación del **FIDEICOMISO FONDES**, se compromete a entregar en carácter de préstamo a la ENTIDAD DE CRÉDITO, quien acepta, la suma de \$ _____ (pesos _____) (el “Préstamo”).

El desembolso del Préstamo que se otorga bajo el presente CONTRATO se efectuará mediante la transferencia de la suma indicada en la cuenta nro _____ que **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** tiene abierta en el Banco de la Ciudad de Buenos Aires. Se deja expresa constancia, y **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** expresamente reconoce y asume, que el crédito de los referidos fondos en dicha cuenta implica, y deberá ser considerado como suficiente recibo del desembolso del Préstamo.

CLÁUSULA SEGUNDA. FINALIDAD. LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA destinará con exclusividad las sumas de dinero otorgadas bajo el Préstamo al financiamiento de (...), de conformidad a lo descripto en el Formulario de Solicitud de Crédito cuyo modelo se adjunta en el Anexo A del presente. Conforme la instrucción nro el proyecto descripto en el citado Anexo, cumple en todos sus términos con las disposiciones de la Ley 6376, su normativa reglamentaria y el Reglamento para Unidades productivas consolidadas, que la **UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** declara

conocer y aceptar. **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** se obliga a otorgar financiamiento exclusivamente a los sujetos que reúnen las condiciones detalladas en el citado Reglamento y en los términos que allí se disponen.

CLÁUSULA TERCERA. PLAZO. El crédito se otorga por el plazo de ... (...) meses, conforme los plazos y montos fijados en el cronograma de pagos que se adjunta como Anexo B del presente. El pago de las cuotas de interés y de capital serán mensuales y consecutivas (cada 30 días) con un período de (...) meses de gracia para el capital y los intereses. Las cuotas de interés y capital deberán abonarse el quinto día de cada mes o el día hábil posterior inmediato, venciendo la primera cuota de interés el y la primera cuota de capital el

LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA podrá precancelar anticipadamente las sumas adeudadas bajo el Préstamo, debiendo abonar el capital, los intereses devengados y cualquier otra suma adeudada hasta la fecha del efectivo pago. Será requisito para la precancelación que **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** notifique la misma con una anticipación de al menos sesenta (60) días a la fecha de pago de la precancelación y que la misma ocurra en las fechas acordadas de pago del capital y/o intereses.

CLÁUSULA CUARTA. TASA DE INTERÉS FIJA. A la suma dada en préstamo se le aplicará una tasa de interés compensatoria fijo (Sistema Frances) de ____% puntos nominales anual.

CLÁUSULA QUINTA. MORA INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES: La mora se producirá de pleno derecho y sin necesidad de requerimiento o interpelación judicial o extrajudicial alguna en caso de incumplimiento por **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** de las obligaciones de pago de capital y/o intereses en las fechas acordadas. Serán también causales de incumplimiento las que se indican a continuación, originándose la mora de pleno derecho en caso de acaecimiento de cualquiera de las mismas: **a)** la falsedad de cualquiera de las informaciones y/o declaraciones juradas que **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** haya brindado y/o se encontrara obligada a brindar a **FIDEICOMISO FONDES** y/o a cualquier tercero en virtud del presente, y/o **b)** El cierre de alguna de las cuentas sobre las que se verificaran los pagos al **FIDEICOMISO FONDES**, dispuesto por **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA**, o simplemente por el cierre de alguna de las cuentas corrientes bancarias por disposición del Banco Central de la República Argentina de las que **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** sea titular o por el libramiento de cheques sin fondos por parte de **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA**, y/o **c)** el incumplimiento por **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** de cualquiera de las obligaciones asumidas en este **CONTRATO**, en las garantías otorgadas y en cualquier otro documento aplicable, y/o **d)** el incumplimiento por

parte de **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** de cualquier disposición legal o de todo otro requisito establecido por **FIDEICOMISO FONDES** u otra autoridad competente necesario para el otorgamiento o mantenimiento del crédito, y/o e) el incumplimiento de cualquier otra obligación que por cualquier causa tuviere **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** con **FIDEICOMISO FONDES** y/o f) si se trabasen embargos, inhibiciones o cualquier otra medida cautelar contra **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** o cualquiera de sus bienes o se presentare en concurso o petitionare su quiebra, y/o g) si por cualquier causa, las garantías constituidas no cubrieren satisfactoriamente las obligaciones de la **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA**, siempre que **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** no reponga la garantía disminuida, dentro del plazo de Quince (15) días contados desde la fecha de la notificación de **FIDEICOMISO FONDES** en tal sentido, y/o si se produjera cualquier alteración que a juicio de **FIDEICOMISO FONDES** ocasionara un cambio fundamental en las condiciones básicas tenidas en cuenta para el otorgamiento del préstamo instrumentado por el presente; y/o h) el incumplimiento de las obligaciones de información a cargo de **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** establecidas y/o i) la no remisión en tiempo y forma por parte de **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** de la información que le solicite **FIDEICOMISO FONDES** y/o la no aprobación de las auditorías, conforme lo establecido en la Décimo Tercera; y/o j) la no aplicación del desembolso a los fines denunciados por **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** al momento de la solicitud del crédito, conforme el Anexo A; y/o k) el incumplimiento de cualquier otro préstamo tomado por **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** con terceras partes.

CLÁUSULA SEXTA. RESOLUCIÓN. CADUCIDAD DE PLAZOS. La mora en el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones asumidas por **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** en virtud del presente, en especial la falta de pago en término de los servicios de amortización de capital e intereses o el acaecimiento de cualquiera de los supuestos enumerados en la Cláusula Quinta, dará derecho al **FIDEICOMISO FONDES** a declarar resuelto el presente **CONTRATO**, declarar la caducidad de todos los plazos y, en consecuencia, a exigir la inmediata e íntegra devolución y reembolso del capital desembolsado y adeudado, y la aplicación de los intereses compensatorios, moratorios y punitivos pactados hasta la total devolución del capital adeudado con más los intereses y las costas y costos que se originaren como consecuencia del procedimiento de recupero, judicial y/o extrajudicial, correspondiente.

CLÁUSULA SÉPTIMA. INTERESES MORATORIOS. En todos los casos de mora, se aplicará un interés moratorio equivalente al 0,08% sobre el saldo de la deuda vencida e impaga (cuota vencida de capital y/o interés según corresponda) por cada día de mora de manera adicional al interés compensatorio.

El **FIDEICOMISO FONDES** también podrá reclamar, además del interés compensatorio y moratorio convenido, una suma destinada a la indemnización por todos los daños y perjuicios ocasionados por dicha mora, cuando tales daños no resulten compensados a través de la aplicación del mencionado interés.

CLÁUSULA OCTAVA. GARANTÍA. En garantía de cumplimiento de sus obligaciones de pago bajo el Préstamo, **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** otorga la siguiente garantía: _____, que deberá estar plenamente perfeccionada con anterioridad al desembolso del Préstamo y como condición del mismo .

CLÁUSULA NOVENA. GASTOS. COMISIONES. HONORARIOS IMPUESTOS: Todos aquellos gastos, certificaciones de firmas, comisiones, honorarios o impuestos y/o tasas presentes y/o futuros que graven las operaciones que se instrumentan bajo el presente CONTRATO, serán a cargo de **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** independientemente de a quien corresponden conforme lo disponga la norma y serán descontados de las sumas a ser desembolsadas bajo el Préstamo a depositar en la cuenta de **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA**.

CLÁUSULA DÉCIMA. FECHA Y DOMICILIO DE PAGO. **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** autoriza en forma irrevocable al **FIDEICOMISO FONDES**, a debitar automáticamente y sin previo aviso de la cuenta corriente de **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** indicada en la Cláusula Primera del presente Contrato, o en la que en el futuro la reemplace y de cualquier otra cuenta/s, los importes parciales o totales correspondientes a los pagos de cada cuota, que por capital, intereses y/o cualquier otro concepto, deba abonar bajo el Préstamo.

CLÁUSULA UNDÉCIMA. CESIÓN. **FIDEICOMISO FONDES** podrá transferir el presente **CONTRATO** por cualquiera de los medios previstos en la ley, adquiriendo el o los cesionarios los mismos beneficios y/o derechos y/o acciones de **FIDEICOMISO FONDES** bajo el presente **CONTRATO**. De optar por la cesión prevista en los artículos 70 a 72 de la ley 24.441, no será necesaria la notificación a **LA UNIDAD DE CREDITO CONSOLIDADA** y la cesión tendrá validez desde su fecha de formalización, en un todo de acuerdo con lo establecido por el artículo 72 de la ley precitada.

CLAUSULA DECIMO SEGUNDA. DECLARACIONES. Adicionalmente a las representaciones y garantías brindadas en la cláusula octava del presente, **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** manifiesta y garantiza al **FIDEICOMISO FONDES**: a) Que es una persona jurídica que se encuentra debidamente constituida, inscripta y vigente conforme a las leyes de la República Argentina, con todas las facultades necesarias para llevar a cabo las operaciones y negocios en los que participan en la actualidad; y (b) Que el **CONTRATO**, los pagarés y las garantías que suscribe (i) constituyen actos o negocios jurídicos que **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA**

está legalmente autorizada y capacitada para realizar en mérito a las disposiciones legales y estatutarias que rigen su actividad, legalmente ejecutables de conformidad con sus términos y condiciones; **(ii)** constituyen obligaciones válidas y vinculantes para **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** y **(iii)** constituyen obligaciones directas, no subordinadas y no condicionales de **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** con el mismo orden de prioridad de pago respecto de toda otra obligación de pago no garantizada de **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA**, presente o futura, y **(iv)** se celebran y se perfeccionarán reuniendo todas las aprobaciones internas necesarias sin violación de disposición legal, estatutaria, asamblearia ni contractual alguna, no siendo necesaria ninguna autorización adicional-

CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA. SEGUIMIENTO Y CONTROL DEL PROYECTO. A fin de efectuar diligentemente el control y seguimiento de la utilización de los fondos, el Comité Ejecutivo del **FIDEICOMISO FONDES** por sí o a través de un tercero designado a tal efecto, realizara las tareas necesarias, así como evaluaciones ambientales y/o auditorias contables e institucionales, para garantizar el cumplimiento de la finalidad prevista en la Cláusula Segunda y el Anexo A, y **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** se encontrará obligada a cumplimentar las requerimientos de información que solicite el Comité Ejecutivo del **FIDEICOMISO FONDES** y/o sus auditores. En particular, **LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** deberá presentar un informe, en forma mensual/ trimestral, indicando la adquisición y/o inversión financiada y el impacto alcanzado con la misma, en un modelo de reporte elaborado por Comité Ejecutivo del **FIDEICOMISO FONDES** que se agrega al presente como ANEXO C, denominado REPORTE DE INVERSION. En dichos informes, **UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA** deberá, en caso de corresponder, dar cuenta de cualquier eventualidad que se hubiere presentado en el transcurso de la inversión realizada objeto del financiamiento. En todos los casos, el Comité Ejecutivo del **FIDEICOMISO FONDES** por sí o a través de un tercero designado a tal efecto, podrá visitar a la unidad productiva consolidada por lo menos 1 vez cada 3 o 6 meses de acuerdo con el tipo de financiamiento.

FIDEICOMISO FONDES evaluará de manera permanente:

- a) El cumplimiento de lo establecido en este **CONTRATO**.
- b) La correcta aplicación de los fondos desembolsados en virtud de lo establecido en la Cláusula Segunda y el Anexo A.
- c) Todos los aspectos que a juicio del Comité Ejecutivo del **FIDEICOMISO FONDES** sean relevantes para determinar el correcto cumplimiento de lo establecido en el presente **CONTRATO**.

El resultado de las auditorías contables y ambientales, será informado por el **FIDEICOMISO FONDES a LA UNIDAD PRODUCTIVA CONSOLIDADA**.

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA. DOMICILIOS DE LAS PARTES. NOTIFICACIONES.

Toda comunicación permitida o requerida por el presente **CONTRATO** será cursada por escrito y remitida al domicilio especial de la **PARTE** correspondiente indicado *infra*, por notificación notarial, telegrama, carta documento con acuse de recepción u otro medio que permita acreditar fehacientemente la recepción y el contenido por el notificado. Cualquiera de **LAS PARTES** podrá modificar su domicilio mediante notificación a la otra **PARTE** de acuerdo con los procedimientos de la presente Cláusula, siempre que el nuevo domicilio se sitúe en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires en concordancia con lo previsto en la Cláusula siguiente. Cualquier modificación de domicilio se deberá notificar a la otra **PARTE** con por lo menos cuarenta y ocho (48) horas de anticipación a su efectiva vigencia.

CLÁUSULA DECIMO QUINTA. JURISDICCIÓN. A todos los efectos legales que pudieran corresponder **LAS PARTES** se someten a los Tribunales Contenciosos Administrativos y Tributarios de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, con exclusión a cualquier otro fuero o jurisdicción que pudiera corresponderles en la actualidad o en el futuro.

EN PRUEBA DE CONFORMIDAD, se firman dos ejemplares de un mismo tenor y a un mismo efecto, uno para cada Parte, en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los ...días del mes de ... de 20...

ANEXO A . FORMULARIO DE SOLICITUD DE UNIDADES PRODUCTIVAS CONSOLIDADAS.

FORMULARIO SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO UNIDADES PRODUCTIVAS CONSOLIDADAS

FONDES
Dirección:
Teléfono:
Mail:

Señor/Señora _____
 Representante Legal (___ Presidente ___ Vicepresidente ___ Otro.....) de la Organización:

DATOS DE LA ORGANIZACION

Nombre de la organización:				Año de creación:		
Tipo de organización:	Pre - Cooperativa	<input type="checkbox"/>	Mutual	<input type="checkbox"/>	Empresa recuperada	<input type="checkbox"/>
	Cooperativa de trabajo	<input type="checkbox"/>	Cooperativa de Servicios	<input type="checkbox"/>	Otra:	
CUIT:			N° de matrícula			
Fecha de inscripción: __ / __ / __		Actividad principal:				
Número (ID):		Fecha de Inscripción al RUPEPYS:				
Dirección:					Barrio:	
Localidad:	Provincia:				Código Postal:	
Teléfono 1: () -			Whatsapp:			
Correo Electrónico:			WEB:			
Facebook:	Instagram:			Twitter:		

REDES DE ARTICULACION

¿Se encuentra asociada alguna Federación?	SI	NO	¿Cuál/es?	
¿Se encuentra asociada alguna red?	SI	NO	¿Cuál/es?	

OBJETO SOCIAL CONFORME AL ESTATUTO

PERSONAS RESPONSABLES (Consejo de la Administración)			
Presidente /Representante Legal			
Nombre y apellido		Documento	
Cargo desempeñado		Estudios cursados	
Teléfono 1: () -	Whatsapp:		
Correo Electrónico:	WEB: http://		
Tesorero/a			
Nombre y apellido		Documento	
Cargo desempeñado		Estudios cursados	
Teléfono 1: () -	Whatsapp:		
Correo Electrónico:	WEB: http://		
Secretario/a			
Nombre y apellido		Documento	
Cargo desempeñado		Estudios cursados	
Teléfono 1: () -	Whatsapp:		
Correo Electrónico:	WEB: http://		
Composición de la organización			
Socios:		Asociados:	

INFORMACION SOBRE ACTIVIDAD ECONOMICA			
SOBRE LA ACTIVIDAD			
Breve descripción de la actividad			
Tipo de actividad	Agropecuaria	Industria	Construcción Servicios
La actividad se desarrolla durante un período:	Anual	Semestral	Mensual
	Quincenal	Estacional	A demanda
Período de mayor	Período de menor actividad		

actividad			
LUGAR DE DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD			
Lugar donde desarrolla la actividad	Taller /Fábrica	Oficina	Casa Otro:
Relación de propiedad	Alquilado	Propio	En comodato Espacio público
Condiciones en las que se encuentra			
¿Requiere algún tipo de reparación o adecuación? Especifique brevemente			
PRODUCTOS Y SERVICIOS			
Producto o servicio /s ofrecidos (breve detalle)			
¿Posee un catálogo?	SI	NO	Indique link o adjunte una copia del catálogo al presente formulario http://
¿Cómo establece el precio de sus productos o servicios?	Según el costo se agrega% para excedente		Según precio de mercado
	El precio ya está establecido		Otra
PROVEEDORES			
¿Cuáles son sus principales proveedores para el desarrollo de su actividad? Mencione al menos 4 (nombre de persona u organización)	1.		
	2.		
	3.		
	4.		
	5.		
	6.		
Tipo de proveedores habituales	Consumidor final	Mayorista (no ESS)	Sector Público
	Otras OESS	Importador	Otro:
CONSUMIDORES/CLIENTES			
¿Cuáles son sus principales consumidores / clientes? Mencione nombre de las personas u organización	1.		
	2.		
	3.		
	4.		

		5.					
		6.					
Tipo de consumidores /clientes habituales		Consumidor final		Mayorista (no ESS)		Sector Público	
		Otras OESS		Exportación		Otro:	
Servicios de pago ofrecidos	Contado	Tarjeta	Cheque	Contraboleta	Otra		
¿Dónde vende sus productos o servicios?	Comunidad	Municipios	Provincia	Nacional	Internacional		
Canales de venta	Venta directa		Feria /mercado		Comercializadora /Nodo		
	Mayorista		Comercio electrónico		Otro:		

SITUACION ECONOMICA – FINANCIERA							
Tenencias – Activos							
¿Cuánto dinero posee la organización en la actualidad?				\$			
¿Posee cuenta en el Banco de la Ciudad de Buenos Aires?				SI	NO		
ALIAS		CBU		ALIAS			
Nro. de cuenta				Tipo de cuenta	de	Cta corriente	Caja de ahorro
Inventario							
Detalle máquinas y herramientas que posee la organización y detallar precio aprox. (en pesos). En caso de ser necesario puede adjuntar un detalle de inventario.				Cantidad		Valor de costo (fecha de la solicitud)	
						\$	
						\$	
						\$	
						\$	
						\$	
						\$	
Detalle insumos, materia prima, mercadería que posee en stock que posee la organización y detallar precio aprox. (en pesos). En caso de ser necesario puede adjuntar un detalle				Cantidad		Valor de costo (fecha de la solicitud)	
						\$	
						\$	
						\$	

de stock.			\$
			\$
			\$
¿Posee automóvil u otro vehículo? Dar valor en pesos.	NO	SI	\$
¿Posee casa, local o terreno? Dar valor en pesos.	NO	SI	\$
Nivel de endeudamiento			
¿Qué monto de deudas tiene en la actualidad?		\$	
Detalle de deuda por Acreedor	Consumidores	\$	Proveedores
	tarjetas	\$	Empleados
		\$	Unidad gobierno de \$
		\$	bancos \$
¿Posee un crédito o préstamo con alguna entidad de la ESS?	NO	SI	¿Cuál? \$

SITUACION SOCIAL									
Cantidad TOTAL de integrantes		Mujeres		Varones		LGTBI			
Cantidad de Discapacitados		¿Pertenece a un grupo de alta vulnerabilidad? ¿Cuál?							
Cantidad de unidades domésticas (UD)/hogares		% aprox. De Adultos de cada UD					% aprox. De menores de cada UD		
Nivel de escolarización máximo alcanzado por los miembros de la organización	Primario	%	Secundario	%	Terciario	%	Universitario	%	
¿Qué porcentaje de miembros de la organización posee además otros trabajos?	Solo trabajo	1	%	2 trabajos	%	Más de 2 trabajos	%	Aclaración:	
Valor del retiro promedio aprox. (promedio de últimos 6 meses)									
Breve descripción del contexto social en el que se ubica la organización									
Observaciones:									
CREDITO									

Antecedente de Crédito						
¿Tomó crédito o préstamo en algún momento con alguna otra entidad?		NO		SI		
Nombre de la organización financiadora				Monto del préstamo		
Tipo de organización	Banco comercial		Banco Nacional /provincial/ municipal		Sector Público	
	Otras OESS		Entidad financiera		Otro:	
COMENTARIOS Y REFERENCIAS						
<p>Solicita</p> <p>La concesión del siguiente financiamiento</p> <p><i>(guiarse con las condiciones del Reglamento de crédito del FONDES):</i></p>						
¿Es el primer crédito que solicita al FONDES?		SI	NO	Nro de	re crédito	
¿Cómo conoció Al FONDES?						
Tipo de Línea de Financiamiento						
Monto solicitado (\$ARS)						
Duración en meses (plazo)						
Destino		Reparación o mejora de las maquinas o herramientas de trabajo				
		Reparación o mejora del local (lugar donde se desarrolla la actividad)				
		Compra de máquinas o herramientas				
		Compra de mercaderías				
		Compra de insumos y materias primas				
		Otro				

Detalle del proyecto o propuesta:

Frente a la Presente Solicitud se ofrecen las siguientes garantías:

(Las Garantías a solicitar serán a satisfacción del FONDES según las condiciones expresadas en el Reglamento de Crédito)

Garantías de Primer Nivel

Garantías de Segundo Nivel

Nombre, cargo, mail y teléfono de la persona con la que el FONDES podrá contactarse para dudas eventuales.

La Organización solicitante se compromete a entregar los siguientes documentos firmados por el representante legal de la organización y sellados en cada página.

No serán consideradas las solicitudes con documentación faltante, incompleta o sin la firma en original.

Documentos de la Organización

- Formulario de Solicitud de Financiamiento.
- Acta Constitutiva y Estatuto (fotocopia certificada y legalizada por autoridad competente)
- Constancia de Personería Jurídica (fotocopia certificada y legalizada por autoridad competente)
- Inscripción en INAES y manual de crédito si correspondiere.
- Constancia de inscripción en AFIP.
- Constancia de inscripción en Ingresos Brutos si corresponde
- Certificados de exención impositiva (si correspondiera)
- Última acta de designación de autoridades y distribución de cargos (fotocopia certificada y legalizada por autoridad competente o mostrar original ante personal del FONDES).
- DNI de los miembros del órgano de administración (presidente, secretario y Tesorero).
- En caso de apoderados designados deberá presentar poder y Documento de identidad de los mismos.
- Acta de manifestación de voluntad por parte de la Institución de solicitar fondos al FONDES y autorización al presidente a gestionar y firmar un convenio con FONDES acorde a las condiciones estipuladas por el programa.
- Acta donde se autorice la realización de auditorías durante la duración del crédito, a la Auditoría General de la Ciudad o a quien ésta designe en su carácter de Auditor de la administración del FONDES.
- Los estados contables correspondientes a los 2 (dos) años inmediatos anteriores a la fecha de solicitud del crédito, con informe de auditoría o informe de un CPN (certificado por Consejo Profesional correspondiente).
- Plan de Negocios y flujo de fondos (Proyectado a 2/3 años)

Información y/o documentación adicional

- Logo de la organización (si lo tienen)
- Foto representativa de la organización

Asimismo, declara:

El subscripto,Representante Legal
de

- Que los datos y las informaciones contenidos en la presente solicitud, así como los documentos anexos son correctos y verdaderos, como también que no se han omitido pasivos, cargas o vínculos existentes sobre la actividad
- Autorizar al FONDES a comunicar a terceros, para fines inherentes al perfeccionamiento y a la aprobación de su misma solicitud, así como por la ejecución del financiamiento que fuese eventualmente concedido, los datos provistos por la Entidad suscrita.
- Autoriza al FONDES SA a verificar datos en centrales de deuda, bancarios y comerciales de la Entidad Solicitante y sus responsables. Asimismo, a reportar sus datos
- Autorizar al FONDES a hacer pública la información sobre el financiamiento otorgado a la ORGANIZACIÓN _____, a fin de poder garantizar a los inversores del FONDES una correcta y transparente gestión de su dinero.

Lugar _____ Fecha ____/____/_____

Sello y Firma _____

ANEXO B. CRONOGRAMA DE PAGOS DE LA UNIDADES PRODUCTIVA.

ANEXO C. REPORTE DE INVERSIÓN DE LA UNIDADES PRODUCTIVA.



G O B I E R N O D E L A C I U D A D D E B U E N O S A I R E S
"1983-2023. 40 Años de Democracia"

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número:

Buenos Aires,

Referencia: 13.3 - Contrato de Mutuo Unidades Productivas Consolidadas - FONDES

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 15 pagina/s.