



## Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

*"2020. Año del General Manuel Belgrano"*

---

### RESOLUCIÓN N.º 205/SECACGC/20

Buenos Aires, 14 de agosto de 2020

**VISTO:** La Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, el Código de Habilitaciones y Verificaciones de la Ciudad de Buenos Aires, las Leyes N° 1.777 (T.C. Ley N° 6.017) y N° 6.292, los Decretos N° 453-AJG/12 y N° 463-AJG/19, y el Expediente Electrónico N° EX-2020-17305388-GCABA-DGCCT/20, y

### CONSIDERANDO:

Que la Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires en su artículo 104 inciso 21 establece dentro de las atribuciones del Poder Ejecutivo la de otorgar permisos para el ejercicio de actividades comerciales y todas aquellas que estén sujetas al poder de policía de la Ciudad, conforme a las leyes;

Que asimismo, en su artículo 127 -y subsiguientes- consagra a las Comunas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires como unidades de gestión política y administrativa con competencia territorial que ejercen funciones de planificación, ejecución y control en forma exclusiva o concurrente con el Gobierno central respecto a las materias que sean de su competencia;

Que en consecuencia, por Ley N°1.777 se sancionó la Ley Orgánica de las Comunas con las finalidades de promover la descentralización de las funciones del Gobierno de la Ciudad preservando su integridad territorial, mejorar la eficiencia y la calidad de las prestaciones que brinda el Gobierno de la Ciudad, así como cuidar el interés general de la Ciudad y asegurar el desarrollo sustentable, entre otras;

Que el artículo 11 de la Ley N° 1.777, en consonancia con lo dispuesto por el artículo 128 de la Constitución de la Ciudad, establece dentro de las ya mencionadas competencias concurrentes de las Comunas y del Poder Ejecutivo "(...) c. La fiscalización y el ejercicio del poder de policía, de las normas sobre usos de los espacios públicos, suelo (...)";

Que a dichos fines, mediante Decreto N° 453-AJG/12 se delegó en las Comunas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires el ejercicio del poder de policía respecto de las normas sobre usos de los espacios públicos dentro de su jurisdicción, que en forma concurrente ejercerán con el Poder Ejecutivo;

Que por la Ley de Ministerios N° 6.292 y su complementario Decreto N° 463-AJG/19 se aprobó la estructura orgánico funcional dependiente del Poder Ejecutivo de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, estableciéndose dentro de las responsabilidades primarias de ésta Secretaría de Atención Ciudadana y Gestión Comunal "participar en la definición de las políticas de uso y ocupación del espacio público en el ámbito de la Ciudad ..." así como "entender en los planes y políticas para la administración y control de permisos de uso en espacio público en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires -con excepción a la aplicación de la Ley N° 2.936, mobiliario urbano, ferias y eventos masivos-";

Que a su vez, de acuerdo a lo establecido en el Anexo II del referido decreto, esta Secretaría de Atención Ciudadana y Gestión Comunal tiene entre sus responsabilidades primarias las de: "entender en el proceso de descentralización de funciones del Poder Ejecutivo, de acuerdo a lo establecido en el artículo 128 de la



## Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

*"2020. Año del General Manuel Belgrano"*

---

Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y en la Ley N° 1.777", "entender en el ejercicio de las competencias que, en forma concurrente, la Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y la Ley N° 1.777 le asignan a las Comunas" y "diseñar, organizar, implementar y controlar sistemas, mecanismos y modelos de gestión que optimicen la calidad de los servicios brindados a los ciudadanos";

Que, en el marco del proceso de descentralización mencionado, el rol de las comunas resulta fundamental, debido al vínculo de cercanía que entablan con sus vecinos, el cual permite brindar con celeridad soluciones más eficientes y ajustadas a las particularidades de cada comuna;

Que, promoviendo la descentralización del otorgamiento de permisos de uso, se dotará a los trámites de la celeridad, la sencillez y la eficacia que deben primar en cada uno de los procedimientos administrativos que se gestionen, reduciendo, en efecto, los tiempos de resolución de las solicitudes;

Que en este orden de ideas, uno de los principales objetivos de la administración porteña es desarrollar diversas acciones y aplicar políticas públicas concretas para mejorar la eficiencia y la eficacia de su gestión;

Que el Código de Habilitaciones y Verificaciones de la Ciudad de Buenos Aires, en su Capítulo 11.1, establece el marco regulatorio genérico para el otorgamiento de permisos de uso en el espacio público;

Que mediante el Capítulo 11.8 del citado cuerpo normativo, se regulan los parámetros aplicables a las autorizaciones otorgadas para el emplazamiento de áreas gastronómicas en aceras de la vía pública;

Que mediante dictamen jurídico de fecha 26 de abril de 2016, en Expediente Electrónico N° 9581964-DGOEP/16, la Dirección General de Asuntos Institucionales de la Procuración General de la Ciudad expresó que: "no encontrándose establecido legalmente el plazo de vigencia de los permisos para la instalación de mesas, sillas y parasoles sobre la acera en la denominada "área gastronómica", podrá la Autoridad de Aplicación en carácter de tal, conceder los mismos sin determinar un plazo de duración o vigencia";

Que según precitado Decreto N° 463-AJG/19 la Dirección General de Competencias Comunes y Talleres dependiente de la Subsecretaría de Gestión Comunal a cargo de esta Secretaría, tiene dentro de sus responsabilidades la de "elaborar periódicamente informes sobre el otorgamiento, modificación, revocación y/o cualquier aspecto inherente a los permisos de uso del espacio público como las actividades reguladas por el código de habilitaciones y verificaciones y remitirlos al área de gobierno pertinente, para la planificación de las tareas de supervisión, fiscalización y control";

Que dentro de las atribuciones de la Junta Comunal como órgano de gobierno, se contempla la de "emitir resoluciones y declaraciones en el marco de sus competencias";

Que, en concordancia con la normativa citada y los antecedentes expuestos, resulta necesario instrumentar e implementar un procedimiento para la tramitación de los permisos de uso y ocupación del espacio para el emplazamiento de áreas gastronómicas con intervención concurrente de la Dirección General de Competencias Comunes y Talleres - o el organismo que en un futuro la reemplace- y las Comunas de la ciudad, a fin de hacer más ágil y eficiente la tramitación de los mismos, logrando así una mayor descentralización y promoviendo la desconcentración de las funciones de la Administración Pública;



## **Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires**

*"2020. Año del General Manuel Belgrano"*

---

Que conforme surge del Acta (IF-2020-18878081-GCABA-SECACGC) de fecha 08/07/2020, vinculada en las actuaciones citadas en el visto, ha tomado intervención el Consejo de Coordinación Intercomunal en su carácter de órgano de discusión y consenso de las políticas entre las Comunas y el Poder Ejecutivo;  
Por ello, y en usos de las facultades que le son propias,

### **EL SECRETARIO DE ATENCIÓN CIUDADANA Y GESTIÓN COMUNAL RESUELVE:**

Artículo 1°.- Apruébase el "Procedimiento para la tramitación de permisos de uso del espacio público para el emplazamiento de áreas gastronómicas" que, como Anexo (IF-2020-19205252-GCABA-SECACGC), forma parte integrante de la presente.

Artículo 2°.- Ordénase que las solicitudes de permisos de uso del espacio público para el emplazamiento de áreas gastronómicas y/o toldos canadienses, así como sus respectivas bajas, que se encuentran en trámite a la fecha de emisión de la presente, se remitan a la Comuna con competencia territorial que corresponda para su resolución.

Artículo 3°.- Publíquese en el Boletín Oficial de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, cobrando vigencia el día de su publicación. Comuníquese a la Subsecretaría de Gestión Comunal, a la Dirección General Competencias Comunes y Talleres, a la Dirección General Mesa de Entradas, Salidas y Archivo dependiente de la Secretaría Legal y Técnica y a todas las Comunas de la Ciudad. Una vez cumplido, archívese.

**Carrillo**